

JUDETUL IALOMITA  
CONSILIUL LOCAL  
OR CAZANESTI

ANEXA  
LA HOTARAREA NR 7/28.01.2022

### DEVIZ GENERAL actualizat la terminarea lucrarilor

al obiectivului de investiții „Reabilitare sistem rutier strada Scolii Vechi-continuare, Viilor, Prunului, Ciresului, Bentului, Eternității, Pompierilor, Stadionului, Garlii, Lalelelor, Agricultorilor, Câmpeni, din Orasul Cazanesti, Judetul Ialomita”

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                          | Valoare fără TVA | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                | lei              | lei             | lei              |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                              | 3                | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                |                  |                 |                  |
| 1,1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                            |                  | 0               | 0                |
| 1,2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                           |                  | 0               | 0                |
| 1,3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                   | 20.359,52        | 3.868,31        | 24.227,83        |
| 1,4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                             |                  | 0               | 0                |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                | <b>20.359,52</b> | <b>3.868,31</b> | <b>24.227,83</b> |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                |                  |                 |                  |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                |                  |                 |                  |
| 3,1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                         | 12.500,00        | 0,00            | 12.500,00        |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                         | 12.500,00        | 0,00            | 12.500,00        |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                 |                  | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                   |                  | 0,00            | 0,00             |
| 3,2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                           | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3,3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                            | 7.500,00         | 0,00            | 7.500,00         |
| 3,4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic                                                                                                      |                  | 0,00            | 0,00             |
| 3,5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                     | 65.000,00        | 0,00            | 65.000,00        |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                      | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                  | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                             | 30.000,00        | 0,00            | 30.000,00        |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.5.1 Verificarea tehnică de calitate D.A.L.I.                                                                                                               | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.5.5.1 Verificarea tehnică de calitate Proiect tehnic +DDE                                                                                                    | 5.000,00         | 0,00            | 5.000,00         |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                   | 30.000,00        | 0,00            | 30.000,00        |
| 3,6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                          | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3,7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                    | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru ob. de investiții                                                                                                        |                  | 0,00            | 0,00             |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                       |                  | 0,00            | 0,00             |
| 3,8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                              | 58.551,00        | 0,00            | 58.551,00        |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                             | 15.000,00        | 0,00            | 15.000,00        |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                  | 10.000,00        | 0,00            | 1.785,00         |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5.000,00         | 0,00            | 5.000,00         |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                   | 43.550,53        | 0,00            | 43.550,53        |

|                                                                  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Total capitol 3</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>143.551,00</b>   | <b>0,00</b>       | <b>143.551,00</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 4,1                                                              | 4.1.1. Construcții și instalații                                                                                                        | 2.906.718,73        | 552.276,56        | 3.458.995,29        |
| 4,2                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                  |                     | 0                 | 0                   |
| 4,3                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                         |                     | 0                 | 0                   |
| 4,4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcțion, fara montaj                                                                               |                     |                   |                     |
| 4,5                                                              | Dotări                                                                                                                                  |                     | 0                 | 0                   |
| 4,6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      |                     | 0                 | 0                   |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.906.718,73</b> | <b>552.276,56</b> | <b>3.458.995,29</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 5,1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 0                   | 0                 | 0                   |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             |                     |                   |                     |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0                   | 0                 | 0                   |
| 5,2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 18.962,47           | 0                 | 18.962,47           |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                |                     | 0                 | 0                   |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 14.635,39           | 0                 | 14.635,39           |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2.927,08            | 0,00              | 2.927,08            |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0,00                | 0                 | 0,00                |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 1400                | 0                 | 1400                |
| 5,3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5,4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>18.962,47</b>    | <b>0,00</b>       | <b>18.962,47</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 6,1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   |                     | 0                 | 0                   |
| 6,2                                                              | Probe tehnologice și teste, receptie RTL                                                                                                | 1.000,00            | 0                 | 1.000,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>1.000,00</b>     | <b>0</b>          | <b>1.000,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>3.090.591,72</b> | <b>556.144,87</b> | <b>3.646.736,59</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>2.927.078,25</b> | <b>556.144,87</b> | <b>3.483.223,12</b> |

Intocmit:  
Ing. Florin TRIFAN



|                                                                  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Total capitol 3</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>143.551,00</b>   | <b>0,00</b>       | <b>143.551,00</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 4,1                                                              | 4.1.1. Construcții și instalații                                                                                                        | 2.906.718,73        | 552.276,56        | 3.458.995,29        |
| 4,2                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                  |                     | 0                 | 0                   |
| 4,3                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                         |                     | 0                 | 0                   |
| 4,4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcțion, fara montaj                                                                               |                     |                   |                     |
| 4,5                                                              | Dotări                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 4,6                                                              | Active necorporale                                                                                                                      |                     | 0                 | 0                   |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>2.906.718,73</b> | <b>552.276,56</b> | <b>3.458.995,29</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 5,1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                   | 0                   | 0                 | 0                   |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             |                     |                   |                     |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0                   | 0                 | 0                   |
| 5,2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 18.962,47           | 0                 | 18.962,47           |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                |                     | 0                 | 0                   |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 14.635,39           | 0                 | 14.635,39           |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2.927,08            | 0,00              | 2.927,08            |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0,00                | 0                 | 0,00                |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 1400                | 0                 | 1400                |
| 5,3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5,4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>18.962,47</b>    | <b>0,00</b>       | <b>18.962,47</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 6,1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   |                     | 0                 | 0                   |
| 6,2                                                              | Probe tehnologice și teste, receptie RTL                                                                                                | 1.000,00            | 0                 | 1.000,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                         | <b>1.000,00</b>     | <b>0</b>          | <b>1.000,00</b>     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                         | <b>3.090.591,72</b> | <b>556.144,87</b> | <b>3.646.736,59</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                         | <b>2.927.078,25</b> | <b>556.144,87</b> | <b>3.483.223,12</b> |

Intocmit:  
Ing. Florin TRIFAN



BENEFICIAR  
STATO (HARVEST)

