

NOTE DE FUNDAMENTARE

referitoare la necesitatea, oportunitatea si alti indicatori caracteristici investitiilor cuprinse in Lista obiectivelor de investitii pe anul 2022, cu finantare partiala sau integrala de la buget modificată conform amendamentului 1 din 07.02.2022 la proiectul de buget nr. 10 din 14.01.2022

Conform amendamentului nr.1 din 07.02.2022 se radiaza pozitia nr 3- Achizitie teren intravilan pentru realizarea unui loc de joaca pentru copii, din cap. Cap. 70.02 Gospodarie comunală si se include la Cap. 51.02 Autoritati executive, poz. nr. 5 cu denumirea Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul AMENAJARE LOC DE JOACA ZONA BLOCURI.

Cap. 51.02 Autoritati executive

1. Programe informatice

In cadrul Primariei Cazanesti functioneaza 18 statii de lucru denumite calculatoare PC si 2 servere care stocheaza baze de date ale aplicatiilor folosite in activitatea primariei, cu diferite grade de uzura. Pentru a asigura functionarea in conditii optime, este necesara schimbarea a 3 statii de lucru, achizitionate in perioada 2006-2009, respectiv 2 la compartimentul de impozite si taxe si una la compartimentul asistenta sociala, care nu mai corespund programelor informatice de impozite si taxe si respectiv de asistenta sociala (VMG, alocatii sustinere, ajutor incalzire) care sunt in uz. Configuratiile standard a calculatoarelor ce se vor achizitiona, vor fi procesoare I5 sau I7, 8 GB de RAM si SSD 256 GB. De asemenea, noile statii de lucru vor fi configurate cu Licente de operare Windows 10 Pro 64 biti si Licente OFFICE pentru creare de documente.

2. Echipamente informatice si aparate de inregistrare video si audio

In cadrul Primariei Cazanesti functioneaza 18 statii de lucru denumite calculatoare PC si 2 servere care stocheaza baze de date ale aplicatiilor folosite in activitatea primariei, cu diferite grade de uzura. Pentru a asigura functionarea in conditii optime, este necesara schimbarea a 3 statii de lucru, achizitionate in perioada 2006-2009, respectiv 2 la compartimentul de impozite si taxe si una la compartimentul asistenta sociala, care nu mai corespund programelor informatice de impozite si taxe si respectiv de asistenta sociala (VMG, alocatii sustinere, ajutor incalzire) care sunt in uz. Configuratiile standard a calculatoarelor ce se vor achizitiona, vor fi procesoare I5 sau I7, 8 GB de RAM si SSD 256 GB. Valoarea estimata pentru achizitia celor 3 statii de lucru este de 20.000 lei.

Avand in vedere ca in cursul anului 2021, consilierii locali au propus ca sedintele consiliului local sa fie inregistrate, iar camera video existenta este achizitionata in anul 2010. Astfel, specificatiile sale tehnice fiind depasite, este necesar a se achizitiona o camera video performanta. Valoarea estimata a achizitiei este de 14.000 lei.

3. Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament local de urbanism, oras Cazanesti, judetul Ialomita- investitie in continuare

Transformările structurale prevăzute în localitatea Căzănești în perioada parcursă de la reactualizarea Planului Urbanistic General actual și ca efect al acestora, schimbarea parametrilor ce stau la baza planificării urbanistice, nu mai susțin prelungirea valabilității acestui plan.

Actualizarea Planului Urbanistic General reprezintă revizuirea reglementărilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propuși și a prevederilor planului inițial prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare, cu tendințele de dezvoltare și cerințele de dezvoltare durabilă socio-economice și de mediu actuale. Actualizarea Planului Urbanistic General reprezintă și actualizarea listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare, în baza unor studii de specialitate și a analizei gradului de implementare a planurilor urbanistice în vigoare și a impactului acestora la nivelul localității.

Necesitatea și oportunitatea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism este fundamentată pe mai multe categorii de considerente, astfel:

A. Considerente de ordin general:

- Emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire se realizează în conformitate cu legislația în vigoare și se corelează cu prevederile Planului Urbanistic General, ale Regulamentului de Urbanism precum și a celorlalte documentații de urbanism aprobate.

B. Considerente specifice:

- necesitatea delimitării intravilanului, a stabilirii limitelor intravilanului în raport cu nevoile de dezvoltare ale localității;
- necesitatea delimitării unităților teritoriale de referință (UTR), zonificarea teritoriului administrativ în funcție de componenta dominantă și de activitatea umană desfășurată în legătură cu aceasta;
- modificarea unor zone funcționale;
- necesitatea promovării de noi investiții și de implementare a proiectelor de dezvoltare, de implementarea în plan spațial a obiectivelor strategice de dezvoltare;
- reglementarea teritoriului extravilan;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- precizarea obiectivelor de utilitate publică;
- evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;

Prin actualizarea și întocmirea Planului Urbanistic General al Orașului Căzănești se are în vedere stabilirea limitelor intravilanului. Intravilanul propus prin Planul Urbanistic General va respecta opțiunile populației și tendințele de dezvoltare a zonelor de locuit și a amplasamentelor pentru investiții, în concordanță cu strategia de dezvoltare a Orașului Căzănești. Totodată, precizăm faptul că zonele cu interdicție de construire trebuie revizuite.

Astfel, în anul 2021, a fost încheiat contractul de servicii nr. 21/03.06.2021, având ca obiect Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament local de urbanism, oraș Căzănești, județul Ialomița, cu prestatorul SC Ambient Urban SRL Târgoviște, cu durata de 24 de luni. Contractul de derulează în mai multe etape. Până la data prezentei, a fost parcursă prima etapă, respectiv elaborarea Studiilor de fundamentare. Pentru realizarea integrală a investiției mai este necesară suma de 118.290 lei inclusiv TVA, reprezentând rest de executat din investiția de bază, în valoare de 103.530 lei inclusiv TVA și cheltuieli aferente taxelor și avizelor și cheltuieli privind informarea și publicitatea investiției, în valoare de 14.760 lei. Conform graficului de execuție, pentru anul 2022, este necesară suma de 101.035 lei.

4. Ate cheltuieli cu privire la acordarea de despagubiri proprietarilor de terenuri ce se vor expropria pentru realizarea obiectivului de interes local in cadrul „ Proiectul rregional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta in perioada 2014-2020

Prin HCL nr.44/31.05.2019 a fost aprobata alocarea de la bugetul local al orasului Cazanesti a sumei de 190.317 lei reprezentand valoarea despagubirilor ce se vor acorda proprietarilor imobilelor care sunt afectate de coridorul de expropriere, identificati conform anexei nr.8 la hotararea mentionata anterior, si anume: DS 2344(str.Sperantei), DE 693/1(str. Ialomitei) si DE 678/3. Suma alocata de la bugetul local va fi prevazuta anual in bugetul local, 5 ani consecutivi de la data aprobarii, pana la prescrierea dreptului proprietarilor de a solicita despagubirile aprobate, respectiv pana in anul 2024 inclusiv.

5. Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul AMENAJARE LOC DE JOACA ZONA BLOCURI

In urma analizei proiectului de buget in comisiile de specialitate ale consiliului local Cazanesti, dl consilier local Vlad Adrian a propus un amendament la proiectul de buget, si anume eliminarea din Lista de investitii sectiunea 70.02- Gospodarie comunala, cap. C Achizitii de bunuri si alte cheltuieli, pozitia nr.3 -Achizitie teren intravilan pentru realizarea unui Loc de joaca pentru copii si includerea in Lista de investitii pe anul 2022, sectiunea 51.02 -Autoritati executive, cap C Achizitii de bunuri si alte cheltuieli, pozitia nr.5, cu denumirea: Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul AMENAJARE LOC DE JOACA ZONA BLOCURI

Dl. consilier local Vlad Adrian a motivat propunerea de realizare a obiectivului de investitii, invocand faptul ca in zona blocuri nu exista un loc de joaca pentru copii, singurul loc de joaca din localitate, fiind cel amplasat in parcul din incinta primariei, exceptandu-le pe cele construite in incinta unitatilor de invatamant.

Amenajarea unui loc de joaca in zona blocuri, este necesara si oportuna, intrucat asigura un loc de recreere pentru copii locuitorilor din blocurile de locuinte, precum si copiilor din zona locuintelor apropiate de zona blocuri, fara sa mai fie nevoiti sa parcurga distanta de aproape 1 km pana la locul de joaca din parcul aflat in incinta primariei.

In legatura cu regimul juridic al imobilelor din zona blocuri, facem urmatoarele precizari :Terenul aferent blocurilor face parte din domeniul public al orasului Cazanesti atestat prin HG nr.985/2011 privind modificarea si completarea unor anexe la HG nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Ialomita, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Ialomita. Acestea figureaza la pozitile nr.38,39,40 si 41 din anexa la HG astfel :

- Pozitia 38- Teren aferent blocuri, nr. Cadastral 373/1 cu suprafata 11899 mp
- Pozitia 39- Teren aferent blocuri, nr. Cadastral 373/8 cu suprafata 3019 mp
- Pozitia 40- Teren aferent blocuri, nr. Cadastral 373/9 cu suprafata 2819 mp
- Pozitia 41- Teren aferent blocuri, nr. Cadastral 373/10 cu suprafata 2966 mp

Locul de joaca propus a se amenaja in zona blocuri, ar putea fi amplasat pe suprafata de teren de 2819 mp, in scris in cartea funciara nr.373/9. Anexam schita corpului de proprietate.

Fondurile alocate

Pentru elaborare Studiu de fezabilitate, Deviz general estimativ, studiu topografic, studiu geotehnic, este necesar a se aloc suma de 20.000 lei.

Pentru elaborarea Proiectului tehnic(inclusiv DTAC si detalii de executie) si asistenta din partea proiectantului, este necesar a se aloc suma de 20.000 lei fara TVA.

Pentru alte cheltuieli care se refera la: Tema de proiectare, Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic, documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii,

documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor, organizarea procedurilor de achizitie, taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire, este necesar a se aloci suma de 20.000 lei.

Total suma alocata pentru cap C Achizitii de bunuri si alte cheltuieli, pozitia nr.5 - Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul AMENAJARE LOC DE JOACA ZONA BLOCURI este de 60.000 lei.

Cap. 51.02 Evidenta populatiei

1. Programe informatice

In cadrul SPCLEP Cazanesti functioneaza 4 statii de lucru denumite calculatoare PC si 1 server care stocheaza baze de date ale aplicatiilor folosite in activitatea SPCLEP, achizitionate in anul 2014, cand a fost dotat serviciul in vederea demararii activitatii.

Conform adresei Directiei Judetene de Evidenta a Persoanelor Ialomita nr.8000/13.12.2021, anexa la prezenta Nota de fundamentare, implementarea Proiectului,, Sistem informatic Integrat pentru emiterea actelor de stare civila,,- SIIEASC cod SMIS2014+120025, al carui beneficiar este M.A.I. si Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea bazelor de date, vizeaza si dotarea autoritatilor publice cu atributii in domeniul starii civile de la nivel judetean si de nivel local, cu echipamente complete care sa permita automatizarea intregului flux de inregistrare a actelor si a faptelor de stare civila, precum si de eliberare a certificatelor si altor documente emise in mod uzual de catre structurile de stare civila.

De asemenea, prin adresa mai sus mentionata, a fost adus la cunostinta consiliilor locale din judet, detaliile privind implementarea proiectului si a fost recomandata anticiparea cheltuielilor necesare efectuarii achizitiilor publice implicate in operationalizarea sistemului informatic(statii de lucru suplimentare pentru dotarea ofiterilor de stare civila, echipamentele optionale care pot fi conectate la statiile de lucru destinate relatiilor cu publicul, amenajarea spatiilor in care vor fi instalate).

Fata de cele mai sus mentionate, Ofiterul de stare civila a solicitat includerea in Programul achizitiilor publice pe anul 2022 si implicit prevederea sumelor necesare finantarii din bugetul local, a unui program informatic, respectiv licenta de operare Microsoft Windows 10 Pro 64 biti OEM, conform specificatiilor tehnice puse la dispozitie de Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea Bazelor de Date.

2. Echipamente informatice

In cadrul SPCLEP Cazanesti functioneaza 4 statii de lucru denumite calculatoare PC si 1 server care stocheaza baze de date ale aplicatiilor folosite in activitatea SPCLEP, achizitionate in anul 2014, cand a fost dotat serviciul in vederea demararii activitatii.

Conform adresei Directiei Judetene de Evidenta a Persoanelor Ialomita nr.8000/13.12.2021, anexa la prezenta Nota de fundamentare, implementarea Proiectului,, Sistem informatic Integrat pentru emiterea actelor de stare civila,,- SIIEASC cod SMIS2014+120025, al carui beneficiar este M.A.I. si Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea bazelor de date, vizeaza si dotarea autoritatilor publice cu atributii in domeniul starii civile de la nivel judetean si de nivel local, cu echipamente complete care sa permita automatizarea intregului flux de inregistrare a actelor si a faptelor de stare civila, precum si de eliberare a certificatelor si altor documente emise in mod uzual de catre structurile de stare civila.

De asemenea, prin adresa mai sus mentionata, a fost adus la cunostinta consiliilor locale din judet, detaliile privind implementarea proiectului si a fost recomandata anticiparea cheltuielilor necesare efectuarii achizitiilor publice implicate in operationalizarea sistemului informatic(statii de

lucru suplimentare pentru dotarea ofiterilor de stare civila, echipamentele optionale care pot fi conectate la statiile de lucru destinate relatiilor cu publicul, amenajarea spatiilor in care vor fi instalate).

Fata de cele mai sus mentionate, Ofiterul de stare civila a solicitat includerea in Programul achizitiilor publice pe anul 2022 si implicit prevederea sumelor necesare finantarii din bugetul local, unui echipament complet format din PC, monitor, UPS si imprimanta, conform specificatiilor tehnice puse la dispozitie de Directia pentru Evidenta Persoanelor si Administrarea Bazelor de Date.

Cap. 61.02 Ordine publica si siguranta nationala

1. Achizitie Buldoexcavator

In anul 2021 UAT Cazanesti a achizitionat un utilaj Buldoexcavator, pentru care a primit cofinantare prin Programul Judetean de Dezvoltare Locala -Ialomita 2021, in baza contractului de finantare nr.3/PJDL2021/14.06.2021. Valoarea totala a investitiei este de 469.604,46 lei, din care valoarea nerambursabila de 300.000 lei, iar valoare cofinantarii din buget local este de 169.604,46 lei. In urma procedurii de achizitie a fost incheiat contractul de furnizare nr.36/01.11.2021, cu operatorul SC RET Echipamente SRL, cu termen de livrare 90 de zile de la semnarea contractului.

In anul 2021 a fost cheltuita suma de 11.538 lei reprezentand cheltuieli finantate din buget local, iar pentru anul 2022, pentru finalizarea investitiei este necesara suma de 455.182 lei, din care 300.000 lei reprezinta finantare nerambursabila acordata prin PJDL 2021, diferenta de 155.182 lei reprezentand cofinantarea din bugetul local.

Cap. 66.02 Sanatate

1. Alte cheltuieli pentru obiectivul „, Dispensar Medical Uman,,

In anul 2019 a fost elaborat DALI pentru construire „Dispensar medical uman,, iar prin HCL nr.41/28.05.2020 au fost aprobatii indicatorii tehnico-economici reactualizati pentru acest obiectiv de investitie, valoarea totala a investitiei fiind de 3.372.259 lei din care C+M 2.325.200 lei.

Pana in prezent nu au fost identificate surse de finantare neramburabile sau guvernamentale, pentru realizarea investitiei.

Prin HG nr.1264/2021 pentru alocarea din Fondul de rezerva bugetara la dispozitia Guvernului, a fost alocata cu destinatia „, Dispensar Medical Uman,, pentru UAT Cazanesti, suma de 1.000.000 lei.

Avand in vedere ca durata de realizare a investitiei este de 36 luni, din care 26 luni, durata de executie a lucrarilor, a fost inclus in lista de investitii pentru anul 2022, cap.C- Alte cheltuieli pentru obiectivul „, Dispensar Medical Uman,, cu valoare de 71.000 lei, care conform devizului general intocmit de proiectant cuprinde: Cheltuieli pentru documentatii suport si pentru documentatii tehnice pentru obtinere avizelor, organizarea procedurilor de achizitii, taxe pentru avize si autorizatii, informare si publicitate si asistenta tehnica(diriginta santier).

2. Proiectare si executie „, Dispensar Medical Uman,,

In anul 2019 a fost elaborat DALI pentru construire „Dispensar medical uman,, iar prin HCL nr.41/28.05.2020 au fost aprobatii indicatorii tehnico-economici reactualizati pentru acest obiectiv de investitie, valoarea totala a investitiei fiind de 3.372.259 lei din care C+M 2.325.200 lei.

Pana in prezent nu au fost identificate surse de finantare neramburabile sau guvernamentale, pentru realizarea investitiei.

Prin HG nr.1264/2021 pentru alocarea din Fondul de rezerva bugetara la dispozitia Guvernului, a fost alocata cu destinatia „, Dispensar Medical Uman,, pentru UAT Cazanesti, suma de 1.000.000 lei.

Avand in vedere ca durata de realizare a investitiei este de 36 luni, din care 26 luni, durata de executie a lucrarilor, a fost inclus in lista de investitii pentru anul 2022, la cap.B- Lucrari noi-Proiectare si executie „, Dispensar medical uman,, cu valoarea de 1.651.000 lei, conform devizului general intocmit de proiectant cuprinde: Cheltuieli cu proiectarea si verificarea proiectului, tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului, constructii si instalatii- partial, organizarea de santier si taxe ISC- partial. Facem precizarea ca, contractul de lucrari ce se va incheia in urma procedurii de achizitie va avea durata de 26 luni(respectiv pe 3 ani bugetari).

Cap. 67.02 Cultura, religie, sport

1. Alte cheltuieli pentru obiectivul „Consolidare, extindere si amenajare Casa de cultura, oras Cazanesti, judetul Ialomita,,

Prin HCL nr.30/25.03.2021 au fost aprobat DALI si indicatorii tehnico-economici actualizati, pentru obiectivul de investitii „Consolidare, extindere si amenajare Casa de cultura, oras Cazanesti, judetul Ialomita,,. Conform devizului general estimativ intocmit in cadrul DALI, valoarea totala a investitiei este de 3.427.207 lei.

Pentru finantarea obiectivului, se intentioneaza depunerea unei solicitari de includere in Programul National de Constructii de Interes Public sau Social, Subprogramul Asezaminte culturale, finantat prin Compania nationala de investitii.

In lista de investitii, la cap. C- Alte cheltuieli s-a prevazut suma de 35.000 lei ce reprezinta conform devizului general intocmit de proiectant, cheltuieli pentru documentatii suport si pentru documentatii tehnice pentru obtinere avizelor si organizarea procedurilor de achizitii. In cazul in care, in cursul anului bugetar vor fi identificate surse de finantare, suma prevazuta la acest capitol, va fi majorata, incluzandu-se si alte cheltuieli ce fac obiectul acestui capitol.

2. Alte cheltuieli pentru obiectivul „, Reabilitare Sala de sport,,

In anul 2021 a fost elaborat DALI pentru obiectivul „, Reabilitare Sala de sport,, iar prin HCL nr.65/28.07.2021 a fost aprobat DALI si indicatorii tehico-economici pentru acest obiectiv de investitii, valoarea totala a investitiei fiind de 1.574.713 lei din care C+M 1.335.990 lei.

Pentru finantarea obiectivului, a fost depusa solicitarea nr.7283/10.12.2021 de includere in Programul National de Constructii de Interes Public sau Social, Subprogramul Sali de sport, finantat prin Compania nationala de investitii.

Avand in vedere ca durata de realizare a investitiei este de 18 luni, care se poate prelungi pana la 24 de luni, a fost inclus in lista de investitii pentru anul 2022, cap.C- Alte cheltuieli pentru obiectivul „, Reabilitare Sala de sport,, cu valoare de 36.000 lei, care conform devizului general intocmit de proiectant cuprinde: Cheltuieli pentru documentatii suport si pentru documentatii tehnice pentru obtinere avizelor, organizarea procedurilor de achizitii, taxe pentru avize si autorizatii, informare si publicitate si asistenta tehnica(diriginte santier).

3. Cheltuieli pentru obiectivul mixt de investitie,, Reabilitare, consolidare, extindere si schimbare functionala Scoala veche(Scoala cu clasele I-IV) cu componenta B- Infiiintare teren sport Liceul Tehnologic Cazanesti, corp A,,

In data de 18.10.2018 a fost inregistrata la ADR SUD Muntenia depunerea cererii de finantare nr.126064 pentru proiectul „, Reabilitare, consolidare, extindere si schimbare functionala Scoala veche(Scoala cu clasele I-IV) cu componenta B- , Infiiintare teren sport Liceul Tehnologic Cazanesti, corp A,, pentru obtinerea finantarii nerambursabile prin POR 2014-2020, Axa prioritatea 13,, Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii.

La data de 17.03.2021, am primit de la ADR SUD Muntenia, Scrisoarea de respingere a cererii de finantare nr.5013/17.03.2021, in care au fost invocate motivele respingerii rezultat in urma

procesului de reverificare. Facem mentiunea, ca in urma finalizarii verificarii initiale, proiectul depus de UAT Cazanesti era eligibil. Pentru acest motiv, UAT Cazanesti a depus Contestatia nr.2269/07.04.2021 inregistrata la MDLPA sub nr.45124/08.04.2021, prin care solicitam reevaluarea cererii de finantare, luand in considerare motivele invocate in contestatie.

Avand in vedere ca, pana la data curenta nu s-a primit nici un raspuns (nici pozitiv nici negativ) la contestatia depusa de UAT Cazanesti, a fost prevazut in Lista de investitii pe anul 2022 si in bugetul local, suma de 217.000 lei reprezentand contributia de 2% din bugetul local.

4. DALI si alte cheltuieli pentru obiectivul,, Reabilitare stadion si Club sportiv,,

La finalul anului 2021 a fost incheiat contractul de prestari servicii de elaborare DALI pentru obiectivul mentionat, cu valoarea de 20047 lei. Contractul are ca obiect elaborare Tema de proiectare, studiu geotehnic si topografic, expertiza tehnica si DALI si Devizul general. In lista de investitii pe anul 2022 a fost prevazuta suma de 30.000 lei, reprezentand valoarea contractului de elaborare DALI si cheltuieli cu documentatile de obtinere a avizelor si taxe pentru avize si acorduri.

5. Achizitie teren extindere cimitir

Avand in vedere ca in cimitirul existent cu mare dificultate mai pot fi identificate locuri libere pentru inhumare, este imperios necesar achizitionarea terenurilor din proximitatea cimitirului existent, care in prezent se afla in extravilan, dar care prin reactualizarea PUG, vor fi incluse in intravilan, cu functiunea de cimitir. Valoarea estimata a achizitionarii terenurilor este de 200.000 lei.

6. Proiectare si executie ,, Consolidare, extindere si amenajare Casa de cultura, oras Cazanesti, judetul Ialomita,,

Prin HCL nr.30/25.03.2021 au fost aprobat DALI si indicatorii tehnico-economici actualizati, pentru obiectivul de investitii ,,Consolidare, extindere si amenajare Casa de cultura, oras Cazanesti, judetul Ialomita,,. Conform devizului general estimativ intocmit in cadrul DALI, valoarea totala a investitiei este de 3.427.207 lei.

Pentru finantarea obiectivului, se intentioneaza depunerea unei solicitari de includere in Programul National de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul Asezaminte culturale, finantat prin Compania nationala de investitii.

La cap. B- Lucrari noi- Proiectare si executie ,, Consolidare, extindere si amenajare Casa de cultura, oras Cazanesti, judetul Ialomita,, s-a prevazut suma de 152.000 lei ce reprezinta conform devizului general intocmit de proiectant, cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica, iar in cazul in care, in cursul anului bugetar vor fi identificate surse de finantare, suma prevazuta la acest capitol, va fi majorata, incluzandu-se si sume ce reprezinta cheltuieli cu investitia de baza ce fac obiectul acestui capitol, conform legii bugetului. Mentionam ca pana nu sunt identificate surse de finantare pentru executia lucrarilor, astfel incat sa existe executie bugetara pentru acestea, nu va putea fi demarata procedura de atribuire a contractului de Proiectare si executie.

7. Proiectare si executie ,, Reabilitare Sala de sport,,

In anul 2020 a fost elaborat DALI pentru obiectivul ,, Reabilitare Sala de sport,, iar prin HCL nr.65/28.07.2021 a fost aprobat DALI si indicatorii tehnico-economici pentru acest obiectiv de investitii, valoarea totala a investitiei fiind de 1.574.713 lei din care C+M 1.335.990 lei.

Pentru finantarea obiectivului, a fost depusa solicitarea nr.7283/10.12.2021 de includere in Programul National de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul Sali de sport, finantat prin Compania nationala de investitii.

In cazul in care nu vom fi inclusi in Lista sinteza a CNI pentru obtinerea finantarii prin Program si avand in vedere ca durata de realizare a investitiei este de 18 luni, care se poate prelungi pana la 24 de luni, a fost inclus in lista de investitii pentru anul 2022, cap.B- sectiunea Lucrari noi-

pozitia Proiectare si executie „Reabilitare Sala de sport,, cu valoare de 722.000 lei, care conform devizului general intocmit de proiectant cuprinde: cheltuieli cu proiectarea si verificarea proiectului, asistenta tehnica din partea proiectantului, cheltuieli cu investitia de baza- partial, organizare de santier, taxe ISC-partial. Facem precizarea ca, contractul de lucrari ce se va incheia in urma procedurii de atribuire, va avea durata de 24 luni(respectiv pe 3 ani bugetari, in functie de data semnarii contractului), obiectivul de investitii se va incluzande obligatoriu in bugetul anului 2023, ca lucrari in continuare.

8. Proiectare si executie „ Reabilitare stadion si Club sportiv,,

Dupa elaborarea DALI, contractat, vor fi aprobatii indicatorii tehnico- economici ai investitiei si va fi demarata procedura de achizitie a contractului de proiectare si executie Reabilitare stadion si Club sportiv. Lucrarile au fost incluse in lista de investitii pe anul 2022 cu suma de 500.000 lei, urmand ca in functie de valoarea investitiei stabilita prin indicatorii tehnico economici la faza DALI, suma sa fie modificata, prin rectificare de buget conform legislatiei in vigoare.

Cap. 70.02 Gospodarie comunală

1. Dotari independente- Achizitie motocositori

Pentru intretinerea spatiilor verzi si a aliniamentelor stradale din localitate, este necesar a se dota compartimentul administrativ – gospodaresc din cadrul primariei cu 2 buc. Motocoase Husqvarna model 545 RX. In urma consultarii pietei, s-a estimat ca suma necesara achizitie per/buc este cuprinsa intre 3200 si 3700 lei in functie de furnizor. Avand in vedere dificultatile cu care se confrunta furnizorii de echipamente, in ceea ce priveste transportul marfurilor provenite din export, datorate pandemiei, precum si a faptului ca preturile din piata fluctueaza, s-a estimat pentru achizitie, valoarea de 10.000 lei.

2. Studiu de fezabilitate „ Infiintare retea de gaze,,

Avand in vedere schimbarile climatice datorate poluarii, precum si faptul ca in viitor se preconizeaza inlocuirea combustibilului solid utilizat in uzul casnic, autoritatile trebuie sa faca demersurile necesare pentru inlocuirea acestuia cu gazele naturale. Pentru aceasta, este necesar a se infiinta retea de gaze si in orasul Cazanesti. Pentru intocmirea Studiului de fezabilitate s-a alocat suma de 100.000 lei.

3. Studiu de fezabilitate si alte cheltuieli „Extindere sistem de iluminat public,,

In anul 2018 a fost reabilitat iluminatul public din localitate, prin inlocuirea corpurilor de iluminat de tip bec cu vapori de mercur, cu corpuri de iluminat cu led si montarea acestora pe fiecare stalp, acolo unde exista retea de iluminat public, un total de 472 corpuri de iluminat noi, 13 corpuri de iluminat cu LED relocate din centru in zona de nord vest si 5 puncte de aprindere.

Avand in vedere ca mai sunt strazi pe care nu exista retea de iluminat public, ex.str. Apusului, Intrarea Ghilea Anatol, Intrarea Spiridon, este necesar a se extinde sistemul de iluminat public si pe aceste strazi. Pentru elaborarea studiului de fezabilitate si alte cheltuieli pentru obtinerea avizelor si acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism, si consultanta in domeniu, a fost estimata suma de 50.000 lei.

Cap. 74.02 Protectia mediului

1. Lucrari in continuare- Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta, in perioada 2014-2020.

Pentru asigurarea cofinantarii proiectului, UAT Cazanesti, mai are de plata in anul 2022, suma de 370.000 lei, suma reprezentand ultima transa din contributia UAT Cazanesti, cofinantare de 2 %. Mentionam ca valoarea transele de plata a fost stabilita prni hotarare a consiliului local la data aprobarii finantarii proiectului prin POS Mediu.

Cap. 84.02 Transporturi

1. Documentatii si taxe pentru obtinerea avizelor si acordurilor si cheltuieli de informare si publicitate pentru obiectivul „Reabilitare sistem rutier strazile: Apusului, Muzicantilor, Digului, depozitului, Intrarea Asociatiei, Intrarea Fermei, Teiului, Caldaramilor, Islaz, Noua si Narciselor,,

Pentru acest obiectiv a fost depusa cerere de finantare prin Programul,, Anghel Saligny,,. Pana data prezentei nu am primit nici o notificare privind finantarea prin Program. Valoarea estimata a investitiei conform devizului estimativ aprobat prin HCL nr.86/28.10.2021, este de 6.811.246 lei.

Conform Ordinului nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii,, Anghel Saligny,, si potrivit devizului estimativ al investitiei, valoarea cheltuielilor altele decat lucrari, care se pot finanta prin program, din bugetul de stat este de 420.733,24 lei, iar valoarea cheltuielilor altele decat lucrari, care se pot finanta de la bugetul local, este de 172.582 lei.

Din aceasta valoare, a fost cheltuita din bugetul local, suma de 39.800 lei reprezentand tema de proiectare, studiul geotehnic, studiul topografic, DALI si devizul general. facem precizarea ca aceasta suma se incadreaza in cheltuielile ce se pot finanta de la bugetul local.

Pentru obtinerea avizelor si acordurilor impuse prin certificatul de urbanism, conform devizului estimativ mai este necesara suma de 15.770 lei, din care 13.390 cheltuieli care se pot finanta din bugetul local si 2380 lei care se pot finanta prin program.

In Lista de investitii pe anul 2022, se prevede valoarea totala necesara de 15.770 lei, intrucat valoarea de 2380 lei (cheltuieli care se pot finanta din Program) reprezinta contravaloarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor, prestatie ce face parte din contractul de elaborare a DALI si urmeaza sa fie decontata dupa aprobarea bugetului local si obtinerea avizelor pentru care au fost intocmite.

2. Proiect tehnic, verificare proiect si asistenta tehnica pentru obiectivul „Reabilitare sistem rutier strazile: Apusului, Muzicantilor, Digului, depozitului, Intrarea Asociatiei, Intrarea Fermei, Teiului, caldaramilor, Islaz, Noua si Narciselor,,

Asa cum am mentionat anterior, pentru acest obiectiv a fost depusa cerere de finantare prin Programul,, Anghel Saligny,,.

Conform Ordinului nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii,, Anghel Saligny,, si potrivit devizului estimativ al investitiei, valoarea cheltuielilor altele decat lucrari, care se pot finanta prin program, din bugetul de stat este de 420.733,24 lei, iar valoarea cheltuielilor altele decat lucrari, care se pot finanta de la bugetul local, este de 141.492 lei.

Pentru achizitia serviciilor de proiectare, de verificare a proiectului tehnic si pentru achizitia serviciilor de asistenta tehnica, conform devizului estimativ este necesara suma de 129.710 lei, din care 80.920 lei cheltuieli care se pot finanta din bugetul local si 48.790 lei cheltuieli care se pot finanta prin program.

Pana la aprobarea finantarii prin program, in Lista de investitii pe anul 2022, se prevede suma de 80.920 lei ce reprezinta cheltuieli care se pot finanta din bugetul local.

3. Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul „Infiintare si amenajare parcare camioane,,

In anul 2021 consiliul local Cazanesti a elaborat un draft de Regulament local privind circulatia, parcare, stationarea si oprirea vehiculelor pe drumurilor de interes local aflate pe

domeniul public al oraşului Căzăneşti. Regulamentul stabileste printre altele si restrictiile de circulatie si de parcare, stationare a vehiculelor, si prevede si propunerea ca autovehiculelor de mare tonaj(TIR) sa le fie interzisa parcare si oprirea pe strazile din oras, deoarece afecteaza circulatia pietonilor si a celorlalte tipuri de vehicule si afecteaza infrastructura rutiera. Pentru a se realiza punerea in practica a acestor prevederi, autoritatea locala trebuie sa ofere o alternativa, drept pentru care este necesara infiintarea si amenajarea unei parcare pentru camioane, intr-o locatie stabilita la periferia localitatii, respectiv pe un teren in suprafata de 8534 mp situat la intrarea in localitate dinspre est, cu intrare din str. Iacomi Onoriu, inscris in cartea funciara a UAT Cazanesti nr.20435 si care face parte din domeniul privat al orasului Cazanesti.

Parcare ce se va amenaja, va trebui sa prevada sistemul rutier propriu zis, imprejmuire, cabina de supraveghere, instalatie de iluminat, instalatie sanitara, sistem de supraveghere video.

Pentru elaborare SF, studiu geotehnic, studio topographic, proiect tehnic care va cuprinde si proiect de instalatii electrice si sanitare, verificare proiect tehnic, documentatii pentru obtinerea avizelor si taxe pentru avize si acorduri, a fost estimata valoarea de 40.000 lei

4. Studiu de fezabilitate, Proiect tehnic si alte cheltuieli pentru obiectivul „ Sistem de semnalizare rutiera- indicatoare rutiere, in orasul Cazanesti,,

In anul 2021 consiliul local Cazanesti a elaborat un draft de Regulament local privind circulatia, parcare, stationarea si oprirea vehiculelor pe drumurilor de interes local aflate pe domeniul public al oraşului Căzăneşti. Regulamentul stabileste printre altele, ca toate strazile sa fie echipate cu indicatoare rutiere, care sa reglementeze circulatia autovehiculelor pe strazile din localitate si care sa limiteze accesul in anumite zone.Toate indicatoarele ce se vor amplasa, vor constitui noul sistem de semnalizare rutiera al orasului Cazanesti. Pentru realizarea acestuia este necesar a se elabora Studiul de fezabilitate, studiul geotehnic, studiul topographic in zona de DN, proiect tehnic, verificat de persoane autorizate, documentatia specifica obtinerii acordului prealabil si a autorizatiei pentru zona DN2A, documentatii pentru obtinerea celorlalte avize stabilite prin certificatul de urbanism, taxe pentru avize si acorduri. Pentru toate acestea a fost estimata si prevazuta suma de 50.000 lei.

5. Executie lucrari,, Infiintare si amenajare parcare camioane,,

Avand in vedere cele mentionate la punctul 3 cap. 84.02, dupa elaborare SF, si aprobarea indicatorilor tehnico-economici, se va trece la faza de proiectare tehnica si avizare si autorizare in vederea executiei lucrarilor. In functie de indicatorii tehnico-economici, se va stabili durata de executie a lucrarilor, in sensul executarii lucrarilor pe doi ani bugetari, astfel incat acestea sa fie incepute in anul 2022 si sa fie finalizate in anul 2023. Pana la prima rectificare bugetara, data pana la care se estimeaza ca vom avea indicatorii tehnico economici aprobati, avand astfel stabilita valoarea estimata a lucrarilor, conform devizului general intocmit de proiectant, pentru aceasta lucrare a fost prevazuta suma de 140.000 lei.

6. Executie lucrari „Reabilitare sistem rutier strazile: Apusului, Muzicantilor, Digului, depozitului, Intrarea Asociatiei, Intrarea Fermei, Teiului, Caldaramilor, Islaz, Noua si Narciselor,,

Pentru acest obiectiv a fost depusa cerere de finantare prin Programul,, Anghel Saligny,,. Pana data prezentei nu am primit nici o notificare privind finantarea prin Program.

Valoarea estimata a investitiei conform devizului estimativ aprobat prin HCL nr.86/28.10.2021, este de 6.811.246 lei, din care valoarea estimata a lucrarilor este de 6.127.931 lei.

Conform Ordinului nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii,, Anghel Saligny,, si potrivit

devizului estimativ al investitiei, valoarea cheltuielilor cu lucrarile care se pot finanta prin program, din bugetul de stat este de 6.127.931 lei, iar valoarea cheltuielilor cofinantate din bugetul local, pentru lucrari este de 31.090 lei. Pana la aprobarea finantarii prin Program, proiectia bugetara pe anul 2022, pentru executia de lucrari ce se pot deconta din bugetul local, conform devizului estimativ al investitiei este de 31.090 lei.

Nr. crt	Atributia si functia	Numele si prenumele	Data	Semnatura
1	Initiat- primar	Stelian Traian	07.02.2022	
2	Verificat- Sef birou CSITL	Stroe Ana	07.02.2022	
3	Elaborat- Compartiment Achizitii, Investitii si Protectia mediului	Paun Rada Nitu Rodica	07.02.2022	

PRESEDINTE DE SEDINTA
VLAD ADRIAN

Contrasemneaza pentru legalitate
p. secretar general UAT
BARBU ANASTASE

