

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

1082/
31.03.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PARASCHIV GEORGETA**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea CAZANESTI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal, e-mail _____,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **MOICEANU MIHAELA**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea CAZANESTI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **DUTU STELA**, CNP _____ and adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. Bd _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul 2 codul poștal, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PARASCHIV ION**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea SLOBOZIA, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul IALOMITA codul poștal, e-mail _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,0238 ha**, la prețul de **28.340,00(*) lei total(douazecișioptmiiitreisutepatrizecilei)TOTAL.**

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PROMISIUNE CU SC MIRACOM SRL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr de tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
se completează de către vânzător.	CAZANESTI	0,59 0,4338	22867 22939	22867 22939	635/1 670	15 1	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
PARASCHIV GEORGETA/CONSTANTIN ADRIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit
MOICEANU MIHAELA/CONSTANTIN ADRIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit
DUTU STELA/CONSTANTIN ADRIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit
PARASCHIV ION/CONSTANTIN ADRIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de complete.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	Nr. 1082 din 31.03.2022 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1081/31.03.2022 depuse de PARASCHIV GEORGETA, MOICEANU MIHAELA, DUTU STELA si PARASCHIV ION in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar
STELIAN TRAIAN
(numele si prenum /semnatura)

Secretar general primarie,
OANCEA GEORGETA
(numele si prenum /semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.