

Județul/localitatea IALOMIȚA/CĂZĂNEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 1071 din 17.1.2022
Primăria ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI	

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul, **DIMA CONSTANTIN**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea București, str _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sectorul 3, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____;

2. Subsemnata, **CRISTEA STEFANA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea Cazanesti, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sectorul _____ codul poștal 927065, e-mail _____, tel. _____;

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,56 ha**, la pretul de 34700 lei/ha (treizecicisipatruisaptesutelei/ha)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (*) (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de parcele funciare	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completeaza de către vânzător	Cazanesti Ialomita	1,00	21954	21954	68/2/1	9	arabil	
Se completeaza de către vânzător	Cazanesti Ialomita	1,56	21951	21951	106/2	18	arabil	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Dima Constantin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

Vânzător/Împuternicit,
Cristea Stefana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 1072 din 17.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1071/17.03.2022 depuse de DIMA CONSTANTIN si CRISTEA STEFANA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar
STELIAN TRAIAN
(numele si prenume, semnatura)

Secretar general, primarie,
OANCEA IORGETA
(numele si prenume, semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.