

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

JUDEȚUL IALOMITA	
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CAZANESTI	
INTRARE	981/08.02.
IEȘIRE	2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), **RADU NELU**, CNP 203.123.456.789 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, județul/sectorul 3 codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **STANCEA IULIANA**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, județul/sectorul 3 codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **PAUN GHEORGHE**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea CAZANESTI, str. INV. NACHITA NASTASE nr.19, bl. sc., et ., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **IONESCU CORINA**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea IALOMITA, str. nr. 1, bl. sc., et ., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **PAUN ELENA**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea CAZANESTI, str. nr. 1, bl. sc., et ., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **GAL VIOLETA**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea IALOMITA, str. nr. 1, bl. sc., et ., ap., județul/sectorul CONSTANTA codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata^1), **CRISTEA PETRUTA**, CNP 123.456.789.012 având adresa de comunicare în: localitatea CAZANESTI, str. nr. 1, bl. sc., et ., ap., județul/sectorul IALOMITA codul poștal , e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,50 ha**, la prețul de **139.658,00(*) lei /TOTAL (unasutatreizecisinouamiisasesutecincizeciioptlei) TOTAL.**

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: PROMISIUNE CU SC MIRACOM SRL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință^3 (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**) ce	Număr tarla/lot (**) ce	Număr parcelă (**) ce		
Se completează de către vânzător.	CAZANESTI	1,6258 ha	22655	22655	608/2/1	38	ARABIL	
		0,1973 ha	23011	23011	678/4	27		
		0,0501 ha	23252	23252	526/1	35		
		0,1438 ha	23241	23241	494/3	18		
		1,1065 ha	23247	23247	51/2	41		
		1,0270 ha	23250	23250	174/3	13		
		0,26 ha	22977	22977	670	44		
		0,0895 ha	23240	23240	59/2	83		

Verificat primărie^4)								
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

RADU NELU/CONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

STANCEA IULIANA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

PAUN GHEORGHE/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

IONESCU CORINA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

PAUN ELENA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

GAL VIOLETA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit

CRISTEA PETRUTA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
L.S.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de complete.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 982 din 08.02.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 981/08.02.2022 depuse de RADU NELU, STANCEA IULIANA, PĂUN GHEORGHE, IONESCU CORINA, PĂUN ELENA, GAL VIOLETA si CRISTEA PETRUTA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

.....
 STELIAN TRAIAN (semnatura)

p.Secretar primarie,

.....
 BARBU ANA (semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.