



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației întocmite în etapa I „Tema de proiectare”
în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție
la obiectivul de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”

Consiliul Local al orașului Căzănești, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 FEBRUARIE 2022,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1258 din 21.02.2022 al Primarului orașului Căzănești;

Examinând:

- raportul Compartimentului Achiziții Publice, Investiții și Protecția Mediului nr. 1262 din 22.02.2022;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, agricultură și protecția mediului înconjurător, fonduri europene, IT – comunicare online nr. _____ din _____.2022;

- avizul Comisiei pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, activități economico-financiare, investiții, organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local nr. _____ din _____.2022;

În conformitate cu:

- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborate cu cele ale alin.(4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 alin.(2) - art.5 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr.79/2017;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) coroborate cu cele ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă „Tema de proiectare” în vederea elaborării Documentației de Avizare pentru Lucrări de Intervenție la obiectivul mixt de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește domnul Stelian Traian, Primarul orașului Căzănești, să actualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislativă, conținutul Temei de proiectare prevăzute la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul orașului Căzănești și compartimentele din cadrul aparatului de specialitate cărora le va fi comunicată prin grija secretarului general al localității.

INIȚIATOR,
PRIMAR
STELIAN TRAIAN

Avizat,
Secretar General al U.A.T,
Oancea Georgeta

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației întocmite în etapa I „Tema de proiectare” în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție la obiectivul de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”

Obiectul proiectului de hotărâre este acela de aprobare a Tema de proiectare în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții la obiectivul de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”.

Art.1 din H.G nr.907/2016, cu modificările și completările ulterioare prevede faptul că documentațiile tehnico-economice pentru realizarea lucrărilor de intervenții la construcții existente finanțate, total sau parțial, în condițiile legii, din fonduri publice se elaborează pe etape. În etapa I se întocmesc Nota conceptuală și Tema de proiectare.

Nota conceptuală a fost aprobată prin HCL nr. 95 din 16.12.2022

Potrivit H.G nr.907/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin tema de proiectare sunt exprimate intențiile investiționale, nevoile funcționale și oricare alte opțiuni ale beneficiarului investiției, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului sau de alte prevederi legale aplicabile, specifice obiectivului de investiții și se detaliază pentru fiecare fază de proiectare în parte.

Atât nota conceptuală și cât și tema de proiectare se actualizează în cadrul fiecărei faze de proiectare.

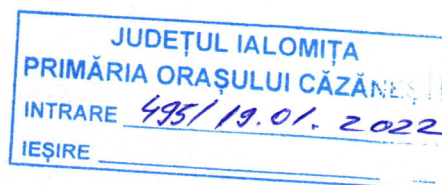
Tema de proiectare, actualizată și detaliată cu rezultatele unei faze de proiectare, constituie temă pentru elaborarea următoarei faze de proiectare. Aceasta se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează, în condițiile legii, servicii de proiectare/consultanță în domeniul corespunzător obiectivului de investiții propus, se însușește de către investitor și se aprobă de către beneficiar.

Prin tema de proiectare se propune cele susținute în Nota conceptuală, respectiv transformarea clădirii Corp C1 - club sportiv într-o clădire administrativă și de vestiare pentru echipa de fotbal, care să corespundă cerințelor A.J.F. Ialomița (cerințe de licențiere sportivă) și pentru încurajarea și dezvoltarea sportului de masă, în special în rândul tinerilor. Clădirea nou creată va beneficia de toate utilitățile lipsă și va fi prevăzută cu surse alternative de energie electrică (panouri fotovoltaice), grupuri sanitare pentru vestiarele sportivilor și pentru vestiarul oficialilor de meci și dotare cu sursă de apă caldă menajeră nepoluantă (panouri solare pentru ACM). WC (latrină) existent se va demola. De asemenea, se propune reabilitarea accesului în incinta stadionului, prin refacerea porților de acces și înlocuirea unor porțiuni existente din împrejmuire care sunt deteriorate sau lipsă. Totodată se va crea o parcare pentru staționarea în siguranță a autocarelor sau microbuzelor echipei vizitatoare, a automobilelor oficialilor de joc și a altor vehicule necesare desfășurării în condiții optime a unei competiții sportive (echipaj SMURD, mașină pompieri, ambulanță etc.). Se vor prevedea în spatele celor 2 porți de fotbal plase de protecție care să împiedice mingiile să iasă din suprafața de joc, în timpul meciurilor.

Deoarece elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare este necesar ca aceste documente întocmite în etapa I de proiectare să fie aprobate de autoritatea deliberativă având în vedere prevederile art.129 alin.(4) lit.d) din O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare conform cărora aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Prin urmare, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre dezbateri.

PRIMAR,
STELIAN TRAIAN



Anexa 2

Temă de proiectare

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

REABILITARE STADION și CLUB SPORTIV oraș Căzănești, jud. Ialomița

1.2 Ordonatorul de credite/investitor:

STELIAN TRAIAN – primar oraș CĂZĂNEȘTI

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Nu este cazul

1.4 Beneficiarul investiției:

UAT oraș CĂZĂNEȘTI, jud. Ialomița

1.5 Elaboratorul temei de proiectare:

SC WALCOMP srl Slobozia, ing. Matache Cătălin

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului, și/sau al construcției existente, documentație cadastrală.

Imobilul stadion se află amplasat în intravilanul orașului Căzănești, pe strada Stadionului nr. 1 și este compus din suprafața de joc propriu-zisă (teren de fotbal) și clădirea Clubului sportiv. Terenul pe care se află imobilul are categoria de folosință de curți-construcții și este înscris în cartea funciară la poziția 1 (nr. cadastral 21.934). Clădirea Club sportiv are destinația de construcție administrativă și social-culturală și este înscrisă în cartea funciară la poziția A1-1 cu nr. cadastral 21.934-C1 – corp C1. Imobilul stadion și Club sportiv face parte din domeniul public al orașului Căzănești, jud. Ialomița, atestat prin H.G. nr. 985/ 2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 1353/ 2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița.

2.2 Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiție.

a) Descrierea succintă a amplasamentului/ampasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Terenul pe care se află stadionul de fotbal și corp C1 – Club sportiv este amplasat în în intravilanul orașului Căzănești, pe strada Stadionului nr. 1. Terenul are o suprafață totală $S_{\text{teren}} = 12.383 \text{ m.p.}$ și are următoarele caracteristici tehnice:

- Formă în plan – neregulată;
- Lungime (în zona terenului de joc) – 151,51 m;
- Lățime (în zona terenului de joc) – 83,14 m;
- Lungime (în zona clubului sportiv) – 18,25 m;
- Lățime (în zona clubului sportiv) – 15,00 m;

Suprafață teren de joc (teren de fotbal) $S_{\text{teren de fotbal}} = 6.451,20 \text{ m.p.}$

Suprafață de joc (inclusive zona de marginie sau de siguranță din jurul terenului de fotbal) $S_{\text{suprafață de joc}} = 7.790,50 \text{ m.p.}$

Amplasament Corp C1 – Club sportiv

Clubul sportiv se află amplasat în zona de nord a terenului studiat.

- Formă în plan – neregulată;
- Lungime corp C1 – Club sportiv – 11,60 m;
- Lățime corp C1 – Club sportiv – 7,65 m;
- Lungime WC (latrină) – 1,70 m;
- Lățime WC (latrină) – 2,00 m;

Suprafață construită $S_{\text{constr.}} = 72,00 \text{ m.p.}$

Suprafață construită desfășurată $S_{\text{constr. desf.}} = 72,00 \text{ m.p.}$

b) Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/ sau căi de acces public

Terenul pe care sunt amplasate stadionul de fotbal și clădirea Club sportiv sala de sport are următoarele vecinătăți:

- La Nord, $L = 15 \text{ m.l.}$, clădire publică (Salon de nunți) și $L = 68,14 \text{ m.l.}$ Școala Profesională Căzănești – Corp B;
- La Sud, pe $L = 83 \text{ m.l.}$ – strada Stadionului;
- La Est, $L = 169,76 \text{ m.l.}$ strada Stadionului;
- La Vest, $L = 151 \text{ m.l.}$ strada Stadionului.

Accesul actual (pietonal și auto) se face prin N-E din strada Stadionului.

c) Surse de poluare existente în zonă:

Nu s-au identificat surse de poluare în zonă.

d) Particularități de relief

Terenul destinat viitorului obiectiv este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau degradare.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Conform informațiilor deținute la data întocmirii prezentei teme de proiectare, s-au constatat următoarele aspect ale nivelului de echipare cu utilități a corpului C1 – Club sportiv și a stadionului de fotbal:

- Energie electrică – clubul sportive nu are un bransament propriu de energie electrică, necesarul fiind asigurat în prezent de la clădirea învecinată (salonul de nunți).
- Energie termică – Clubul sportive nu beneficiază de sursă de încălzire proprie, actual clădirea nefiind încălzită în anotimpul rece.
- Alimentare cu apă – racordul la rețeaua de apă a orașului Căzănești este inadecvat, nepermițând asigurarea unei presiuni corespunzătoare la consumatorul final. Pentru terenul de joc (terenul de fotbal) nu există o instalație de apă care să asigure irigarea gazonului pentru a menține suprafața de joc în condiții corespunzătoare desfășurării competițiilor.

- Canalizare menajeră – datorită vechimii clădirii – corp C1 – Club sportiv, aceasta nu a fost niciodată racordată la canalizare menajeră, precizându-se faptul că rețeaua de canalizare a orașului este în curs de realizare.

- f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu sunt date privind existența pe amplasament a altor rețele care ar trebui relocate sau protejate.

- g) Posibile obligații de servitute

Nu există

- h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Dacă prin expertiza tehnică, privind rezistența și stabilitatea construcției, ce va fi efectuată în cadrul proiectului se vor stabili măsuri de consolidare a clădirii existente corp C1 – Club sportiv, acestea vor influența și clădirea adiacentă (salonul de nunți), ceea ce ar conduce la o intervenție structurală și asupra acesteia, pentru protejarea integrității ei.

Se va amplasa în spatele poților de fotbal, la o distanță de minim 6 m, un gard de protecție din plasă, mai înalt decât cel existent ($h_{min.} = 4.5 \text{ m}$) pentru a proteja clădirea și celelalte bunuri în timpul meciurilor de fotbal.

- i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentației de urbanism aprobate – plan urbanistic general/ zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Reglementările urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism de către Primăria orașului Căzănești.

- j) Existența de monumente istorice/arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul.

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) Destinație și funcțiuni

Prin obiectivul propus pentru această documentație se va realiza transformarea clădirii Corp C1 – club sportiv într-o clădire administrativă și de vestiare pentru echipa de fotbal, care să corespundă cerințelor A.J.F. Ialomița (cerințe de licențiere sportivă) și pentru încurajarea și dezvoltarea sportului de masă, în special în rândul tinerilor.

Clădirea nou creată va beneficia de toate utilitățile lipsă și va fi prevăzută cu surse alternative de energie electrică (panouri fotovoltaice), grupuri sanitare pentru vestiarele sportivilor și pentru

vestiarul oficialilor de meci și dotare cu sursă de apă caldă menajeră nepoluantă (panouri solare pentru ACM). WC (latrină) existent se va demola.

De asemenea, se propune reabilitarea accesului în incinta stadionului, prin refacerea porților de acces și înlocuirea unor porțiuni existente din împrejurimi care sunt deteriorate sau lipsă.

Totodată se va crea o parcare pentru staționarea în siguranță a autocarelor sau microbuzelor echipei vizitatoare, a automobilelor oficialilor de joc și a altor vehicule necesare desfășurării în condiții optime a unei competiții sportive (echipaj SMURD, mașină pompieri, ambulanță etc.).

Se vor prevedea în spatele celor 2 porți de fotbal plase de protecție care să împiedice mingiile să iasă din suprafața de joc, în timpul meciurilor.

a) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- Analiză structurală prin expertiză tehnică a clădirii corp C1 – Club sportiv și stabilirea măsurilor de intervenție care se impun (demolarea sau consolidarea acesteia);
- Mărirea suprafeței vestiarelor folosite în prezent (atât echipa gazdă cât și echipa oaspete) și dotarea lor cu grupuri sanitare complet echipate (vas WC, lavoare, dușuri etc) pentru minim 18 persoane (echipa de fotbal, rezerve și staff tehnic);
- Mărirea suprafeței vestiarului oficialilor de joc (arbitri și observatori de meci) și dotarea acestuia cu grup sanitar;
- Construirea unei camere pentru personalul administrativ;
- Construirea unei magazii pentru material sportiv;
- Construirea unei camere tehnice pentru CT și boilere de ACM;
- Reparație capitală a acoperișului tip terasă existent, inclusiv aplicarea unei termoizolații;
- Refacerea finisajelor interioare și exterioare a clădirii, inclusiv protecția termică;
- Înlocuirea, în totalitate, a tâmplăriei interioare și exterioare;
- Crearea unei parări pentru autovehicule;
- Refacere branșament de apă;
- Branșament nou canalizare menajeră;
- Branșament propriu pentru energie electrică;
- Realizarea unei instalații de încălzire interioară, proprie acestei clădiri;
- Refacere și înlocuire parțială a împrejurimii existente și refacerea porților de acces (auto și pietonală);
- Plase de protecție în spatele porților de fotbal;

c) Nivelul de echipare, de finisare și dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice de patrimoniu și de mediu în vigoare.

Pentru construcția analizată, nivelul de finisare va fi unul standard (vopsitorii lavabile, pardoseli din gresie și covor PVC, placare la pereți cu faianță la grupurile sanitare, tencuială decorativă exterioară etc.). se propune totodată echiparea clădirii cu o sursă proprie de încălzire pe timpul iernii, refacerea la parametri optimi a branșamentului de apă potabilă, dotarea cu panouri solare pentru producerea apei calde menajere și panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice.

d) Număr estimat de utilizatori:

Zilnic: personalul angajat al clubului sportiv – 2 persoane

Ocazional: echipa de fotbal, rezerve și staff tehnic, observatori, arbitri – 40 de persoane

e) Durata minimă de funcționare, apreciată destinației/funcțiunilor propuse

25 ani

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Prin prezenta temă se cere estimarea lucrărilor de reparații necesare pentru ca obiectivul stadion și club sportiv să redevină funcțional la nivelul cerințelor actuale.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Nu este cazul, fiind o temă de proiectare pentru o reabilitare de clădire.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Pentru reabilitarea clădirii, după stabilirea soluțiilor tehnice și aprobarea lor de către beneficiar, este necesară realizarea unui proiect tehnic detaliat de intervenție, care să respecte cerințele legii 10 - legea privind calitatea în construcții.

Criteriile care vor sta la baza alegerii executantului și a dirigintelui de șantier sunt exclusiv în sarcina beneficiarului. Acestea vor avea ca scop respectarea cerințelor specifice din legea 10 și a normativelor de executare a lucrărilor, precum și a materialelor și soluțiilor prevăzute în proiectul tehnic.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestora

Hotărârea de Guvern nr. 907/ 29.11.2016

APROB,
BENEFICIAR,
PRIMAR
STELIAN TRAIAN

Întocmit,
SC WALCOMP srl Slobozia,
Ing. Cătălin Mătache



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației întocmite în etapa I „Tema de proiectare” în vederea în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție la obiectivul de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”

Obiectul proiectului de hotărâre este acela de aprobare a Tema de proiectare în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții la obiectivul de investiție „Reabilitare Stadion și Club Sportiv”.

Art.1 din H.G nr.907/2016, cu modificările și completările ulterioare prevede faptul că documentațiile tehnico-economice pentru realizarea lucrărilor de intervenții la construcții existente finanțate, total sau parțial, în condițiile legii, din fonduri publice se elaborează pe etape. În etapa I se întocmesc Nota conceptuală și Tema de proiectare.

Nota conceptuală a fost aprobată prin HCL nr. 95 din 16.12.2022

Potrivit H.G nr.907/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin tema de proiectare sunt exprimate intențiile investiționale, nevoile funcționale și oricare alte opțiuni ale beneficiarului investiției, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului sau de alte prevederi legale aplicabile, specifice obiectivului de investiții și se detaliază pentru fiecare fază de proiectare în parte.

Atât nota conceptuală și cât și tema de proiectare se actualizează în cadrul fiecărei faze de proiectare.

Tema de proiectare, actualizată și detaliată cu rezultatele unei faze de proiectare, constituie temă pentru elaborarea următoarei faze de proiectare. Aceasta se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează, în condițiile legii, servicii de proiectare/consultanță în domeniul corespunzător obiectivului de investiții propus, se însușește de către investitor și se aprobă de către beneficiar.

Prin tema de proiectare se propune cele susținute în Nota conceptuală, respectiv transformarea clădirii Corp C1 - club sportiv într-o clădire administrativă și de vestiare pentru echipa de fotbal, care să corespundă cerințelor A.J.F. Ialomița (cerințe de licențiere sportivă) și pentru încurajarea și dezvoltarea sportului de masă, în special în rândul tinerilor. Clădirea nou creată va beneficia de toate utilitățile lipsă și va fi prevăzută cu surse alternative de energie electrică (panouri fotovoltaice), grupuri sanitare pentru vestiarele sportivilor și pentru vestiarul oficialilor de meci și dotare cu sursă de apă caldă menajeră nepoluantă (panouri solare pentru ACM). WC (latrină) existent se va demola. De asemenea, se propune reabilitarea accesului în incinta stadionului, prin refacerea porților de acces și înlocuirea unor porțiuni existente din împrejmuire care sunt deteriorate sau lipsă. Totodată se va crea o parcare pentru staționarea în siguranță a autocarelor sau microbuzelor echipei vizitatoare, a automobilelor oficialilor de joc și a altor vehicule necesare desfășurării în condiții optime a unei competiții sportive (echipaj SMURD, mașină pompieri, ambulanță etc.). Se vor prevedea în spatele celor 2 porți de fotbal plase de protecție care să împiedice mingiile să iasă din suprafața de joc, în timpul meciurilor.

Deoarece elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare este necesar ca aceste documente întocmite în etapa I de proiectare să fie aprobate de autoritatea deliberativă având în vedere prevederile art.129 alin.(4) lit.d) din O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare conform cărora aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Prin urmare, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre dezbateri.

PRIMAR,
STELIAN TRAIAN

R A P O R T

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea „Temei de proiectare,,
pentru obiectivul de investiție
„Reabilitare Stadion și Club Sportiv,,***

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii în ședința Consiliului Local Căzănești propune aprobarea ***„Temei de proiectare,, pentru obiectivul de investiție,,Reabilitare Stadion și Club Sportiv,,***

Proiectul de hotărâre în cauză este legal și oportun având în vedere:

- prevederile articolului 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care se stabilește faptul că documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale se aprobă prin hotărâre de către autoritățile deliberative;

- prevederile art.1 alin.2) - art.5 alin.2) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc următoarele: Documentațiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel:

a) în etapa I:

- (i) nota conceptuală;
- (ii) tema de proiectare;

b) în etapa a II-a:

- (i) studiul de fezabilitate, după caz;
- (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;

c) în etapa a III-a:

- (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

d) în etapa a IV-a:

- (i) proiectul tehnic de execuție.

iar, elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

Nota conceptuală a fost elaborată respectându-se conținutul-cadru al notei conceptuale prevăzută în anexa nr. 1. la HG nr.907/2016 și a fost aprobată prin HCL nr.95/16.12.2021.

Tema de proiectare a fost elaborata de SC WALCOMP SRL Slobozia, in baza contractului de prestari servicii nr. 43/17.12.2021, respectandu-se continutul cadru prevazut in anexa nr.2 la HG. nr.907/2016, adaptata în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus. Contractul mai sus mentionat are ca obiect si elaborarea DALI, acesta constituind etapa a II-a a elaborarii documentatiei tehnico-economice a obiectivului.

În acest context, având în vedere cele sus menționate, considerăm că proiectul de hotărâre este legal în forma și conținutul propus spre adoptare.

Consilier,

Păun Rada