

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

1142/
16.05.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PETCULESCU ZOIA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **BUCURESTI**, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul **2** codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **CARLECIUC MADALINA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **BUCURESTI**, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul **2** codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PETCULESCU ELENA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **ALMERIA**, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul , tara **SPANIA** regiunea **ANDALUCIA/ALMERIA** codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **PETCULESCU IOAN**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **BUCURESTI**, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul **1** codul poștal , e-mail

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **GRIGORE ELENA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **CAZANESTI**, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul **IALOMITA** codul poștal , e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,2083 ha**, la prețul de **40.000,00 (*) lei** total(patruzecimiile)TOTAL.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **PROMISIUNE CU SC MIRACOM SRL**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	CAZANESTI	1,19 0,0183			520 106/6	1 8/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

PETCULESCU ZOIA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit

CARLECIUC MADALINA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit

PETCULESCU ELENACONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit

PETCULESCU IOAN/CONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S

Vânzător/Împuternicit

GRIGORE ELENA/CONSTANTIN ADRIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de complete.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 1143 din 16.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1142/16.05.2022 depuse de PETCULESCU ZOIA prin CONSTANTIN ADRIANA, CARLECIUC MADALINA prin CONSTANTIN ADRIANA, PETCULESCU ELENA prin CONSTANTIN ADRIANA, PETCULESCU IOAN prin CONSTANTIN ADRIANA si GRIGORE ELENA prin CONSTANTIN ADRIANA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Președinte
STELIAN
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar general primarie,
OANCEA GEORGETA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.