

Județul/localitatea IALOMITA/ CAZANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidență Nr. 1096 din 12.04.2022
Primăria ORASULUI CAZANESTI	

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, CARLECIUC MADALINA, CNP, având
adresa de comunicare în: Mun. Bucuresti, str. nr., sc., et.
ap. județul/sectorul 2, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata, Petculescu Elena, CNP, având adresa de
comunicare în: Mun. Bucuresti, str. nr., sc., et., ap.
județul/sectorul 2, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata, Petculescu Ioan, CNP, având adresa de
comunicare în: Mun. Bucuresti, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
1, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata, Grigore Elena, CNP, având adresa de
comunicare în: Loc Cazanesti, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul

I/sectorul Ialomita, codul poștal, e-mail, tel.,

Subsemnatul/Subsemnata, Petculescu Zoia, CNP, având adresa de
comunicare în: Mun. Bucuresti, str. nr. Corp sc., et., ap.
județul/sectorul 2, codul poștal, e-mail, tel.,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,58 (ha), la prețul de
25500 lei / ha respectiv 91.290 lei(nouazeci si una mii doua sute nouazeci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Promisiune Vanzare Cumparare
Nr.203/27.02.2017.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Cazanesti	2,51	22448	22448	64/1/3	46	arabil	
Se completează de către vânzător.	Cazanesti	1,00	21603	21603	59/4	28	arabil	
Se completează de către vânzător.	Cazanesti	0,07	22889	22889	639	14	arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Carleciuc Madalina / Chiru Elena Daniela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit,
Petculescu Elena / Chiru Elena Daniela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit,
Petculescu Ioan / Chiru Elena Daniela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit,
Grigore Elena / Chiru Elena Daniela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

Vânzător/Împuternicit,
Petculescu Zoia / Chiru Elena Daniela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

NOTA:

Primaria orasului Cazanesti, judetul Ialomita prelucreaza date cu caracter personal furnizate de dvs. : nume, prenume, serie, numar act de identitate, cod numeric personal, adresa postala etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de operator in vederea indeplinirii competentelor legale privind evidentele prevazute de Legea nr. 17/2014 si pot fi comunicate numai destinatarilor abilitati prin acte normative (Codul civil, Codul de procedura civila, Codul fiscal, alte legi special), inclusive organelor de politie, parchetelor, notariatelor, instantelor sau altor autoritati publice, in conditiile legii. In acest sens va informam si va asiguram ca am luat masuri tehnice si organizatorice adecvate pentru protectia datelor dvs. In exercitarea drepturilor dvs. Prevazute de Regulamentul nr. 679/2016, dar si pentru orice alte informatii suplimentare legate de protectia datelor cu caracter personal va puteti adresa responsabilului cu protectia datelor, la adresa primaria@primariacazanestii.ro, formuland o cerere scrisa, datata si semnata sau la telefon 0243/264010.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 1097 din 12.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1096/12.04.2022 depuse de CARLECIUC MADALINA prin CHIRU ELENA DANIELA, PETCULESCU ELENA prin CHIRU ELENA DANIELA, PETCULESCU IOAN prin CHIRU ELENA DANIELA, GRIGORE ELENA prin CHIRU ELENA DANIELA si PETCULESCU ZOIA prin CHIRU ELENA DANIELA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar
STELIAN TRAIAN
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general primarie,
OANCEA GEORGETA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.