

Județul/localitatea IALOMIȚA/CĂZĂNEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI	Nr. 1370 din 05.10.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1.Subsemnatul/Subsemnata, RADUCU ALEXANDRU, CNP 13.12.1977, având adresa de comunicare în: localitatea Căzănești, str. Școala nr. 1, județul/sectorul Ialomița, codul poștal 927065, e-mail tel.;

2.Subsemnatul/Subsemnata, MORARU EUGENIA, CNP 03.12.1966, având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Școala nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail tel.;

3.Subsemnatul/Subsemnata, CIRCIU MARIA, CNP 03.12.1966, având adresa de comunicare în: localitatea Căzănești, str. Școala nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomița, codul poștal 927065, e-mail tel.

vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de cota 3/8 din 7,50 ha (2,8125ha), la preț de 70312,50 lei total.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: conform contract de promisiune vânzare cumparare cu SC AGRO DAN INTER SRL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Obs. ap.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (*) (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr aria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completeaza de către vânzător	Cazanesti IL	3/8 din 0,56			32/1	35	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,1736	22649	22649	608/2/1	29	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 1,66			8/3	3	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 1,99			53/3	20	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,60			62/1	14	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,50			10/4/1	40	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,48			106/2	50	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,27			422/2	31	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din 0,60			10/4/1	52	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din						

		0,3375	22860	22860	635/1	8	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din						
		0,1118	22715	22715	608/4	12	arabil	
	Cazanesti IL	3/8 din						
		0,2171	22737	22737	608/6	5	arabil	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Raducu Alex. / Anghel Danut
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 05.10.2022

Vânzător/Împuternicit,

Moraru Eugenia/ Anghel Danut
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,

Circiu Maria/ Anghel Danut
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

NOTĂ

Primăria orașului Căzănești, județul Ialomița prelucrează date cu caracter personal furnizate de dvs.: nume, prenume, serie număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele prevăzute de Legea nr.17/2014 și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, notariatelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dvs. În exercitarea drepturilor dvs. prevăzute de Regulamentul nr.679/2016, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa primcazanesti@yahoo.com, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon 0243/264010.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 1371 din 05.10.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1370/05.10.2022 depuse de RADUCU ALEXANDRU, MORARU EUGENIA si CIRCIU MARIA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

CONTRACT DE PROMISIUNE CU S.C. AGRODAN INTER S.R.L.

STELIAN
(numele si

/Secre

(nume

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligat