

Județul/localitatea IALOMIȚA/CĂZĂNEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 1041... din 15.1.03.2022
Primăria ORAȘULUI CĂZĂNEȘTI	

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul, **TUDORACHE VIOREL**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea București, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted], sectorul 4, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];

2. Subsemnata, **MARIN PARASCHIVA**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea București, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted], sectorul 2, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted];

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,40 ha (cota 1/5 din 2,00 ha)**, la prețul de 8987,20 lei (optmiiinouasuteoptzecisapteleisi20bani)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: conf. Antecontract de vânzare cumpărare nt. 991/16.09.2016 cu SC Agro Dan Inter SRL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință3 (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cazanesti Ialomita	0,10 (cota 1/5 din 0,50 ha)			170/2	8	arabil	
	Cazanesti Ialomita	0,1430 (cota 1/5 din 0,7148 ha)			10/4/1	56	arabil	
	Cazanesti Ialomita	0,03 (cota 1/5 din 0,15 ha)	22865	22865	635/1	13	arabil	
	Cazanesti Ialomita	0,1270 (cota 1/5 din 0,6352 ha)			10/4/1	55	arabil	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TUDORACHE VIOREL
Prin **ANGHEL DANUT**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
MARIN PARASCHIVA
prin **ANGHEL DANUT**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 1042 din 15.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1041/15.03.2022 depuse de TUDORACHE VIOREL si MARIN PARASCHIVA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Prima,
STELIAN TRAIAN
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar general primarie,
OANCEA GEORGETA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.