



HOTĂRÂRE
pentru atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Căzănești
a terenului intravilan în suprafață de 82.386 mp situat în incinta fostului CAP în
vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al orașului Căzănești, județul Ialomița întrunit în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2024,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 345 din 18.01.2024 al Primarului orașului Căzănești;

Examinând:

- raportul persoanei responsabile cu patrimoniul nr. 347 din 18.01.2024;
- procesul verbal nr. 339 din 18.01.2024 al Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, agricultură și protecția mediului înconjurător, fonduri europene, IT – comunicare online nr. 5 din 22.01.2024;

În conformitate cu:

- prevederile art. 32 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 41 alin. 5² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Căzănești a terenului intravilan situat în incinta fostului CAP în suprafață totală de 82.386 mp care cuprinde suprafața de 48.955 mp, categoria de folosință curți construcții, suprafața de 32.564 mp categoria de folosință arabil și suprafața de 867 mp, categoria de folosință drum de acces, evidențiat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului prezentat în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă achiziția serviciului de întocmire a documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a bunului imobil menționat la articolul 1.

(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Căzănești va fi actualizat conform prevederilor de la art. 1 după ce dreptul de proprietate va fi înscris în evidențele de cadastru și cartea funciară.

Art. 3. Primarul oraşului Căzăneşti şi compartimentele de specialitate ale acestuia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cărora le va fi comunicată prin grija secretarului general al oraşului.

PRESEDINTE DE SEDINŢĂ,

MELNICA VASILE



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al oraşului,
OANCEA GEORGETA**

Nr. 13

Adoptată la Căzăneşti

Astăzi, 29.01.2024

ANEXA
LA NOTARÍA NR 13 / 29.01.2024
ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Suprafața măsurată a imobilului (mp) Adresa imobilului

latonita, oras (Cărmănești str. Derozitului) nr. 131

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

LISENV/V. 1



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	39125
2	A	18548
3	Dt	867
4	A	14016
5	CC	9830
Total		82386

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
-		
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 82.386 mp

Executant: ing. COSTEA VALENTIN
seria RO-M-B-F nr.0589
Confirmarea documentelor la terasă,
coordonatului înscrisuri documentalei cadastre
corespondența accedea ca realizată din teren

COSTEA VALENTIN
Date: 2024.01.12
Semnatura

Inspector
Confirmarea introducerii imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnatura
Data.....

Data: ianuarie 2024

Pct.	Ind(X)	Est(Y)	Longim
1	330323 685	659542, 155	81,93
2	330327 408	659467, 408	8,33
3	330330 010	659468,530	1,77
4	330335 470	659470, 220	0,00
4	330335 470	659470, 220	90,78
5	330443 110	659500, 510	17,95
6	330453 360	659502, 190	125,31
7	330562 360	659482, 192	133,77
8	330514 657	659485, 475	84,45
9	330371 527	659495, 372	82,45
10	330295 186	659462, 812	61,45
11	330275 313	659403, 602	104,00
12	330271 495	659468, 317	121,10
13	330228 801	659756, 839	90,56
14	330229 190	659796, 030	163,89
15	330371 180	659449, 910	110,00
16	330376 040	659440, 040	11,48
17	330380 350	659630, 340	25,51
18	330391 960	659607, 770	11,93
19	330396 810	659596, 810	16,80
20	330403 330	659591, 390	84,54
21	330327 490	659544, 030	4,74
			S=423,586m