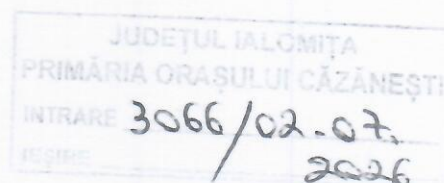


(1)- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ RADU MARIN, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea ~~CĂZĂNEȘTI~~, str. ~~.....~~ nr. ~~...~~, bl. ~~.....~~, sc. ~~.....~~, et. ~~.....~~, ap. ~~.....~~, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal ~~.....~~, e-mail ~~.....~~, tel ~~.....~~, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9739.75 (mp), reprezentând cota parte, la prețul de (*) 23109 (lei) total suprafața.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: conf. Ctr. [promisiune bilaterala de vanzare cumparare nr.172/21.01.2025

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Cazanesti ialomita	10.000	1/4	25369	25369	8/7	10	arabil	
	Cazanesti ialomita	11.500	1/4	24439	24439	68/2/2	5	arabil	
	Cazanesti ialomita	1263	1/4	26514	26514	565/1	32	arabil	
	Cazanesti ialomita	6196	1/4	26492	26492	569/3	4	arabil	
	Cazanesti ialomita	20.000	1/8	23557	23557	55	29	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ~~NU~~

Vânzător/Împuternicit, (numele și prenumele în clar) Semnătura
--

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 29.06.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 3067 din 02.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA ORASULUI CAZANESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3066/02.07.2026 depuse de RADU MARIN prin ILIESCU MADALINA-ANDREEA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sot.i, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ELISEI GEORGETA	oras Mizil, str. Fefeiei, nr. 53
2.	RADU RADA	Cazanesti, str. Scolii Vechi, nr. 21
3.	RADU VIOREL	Cazanesti, str. Scolii VECHI, NR. 21

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu, resedinta/sediu
1.	I.I. BADEA MIRELA	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BADEA ION, MARIN NICOLAE	
2.	M.D. ROTARU CONSTANTIN, M.D. ROTARU GRIGORE	
3.	SAVA PETRE, M.D. STANCIU MARIN	
4.	SAVA PETRE, NEAGU RADA	

--	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
-----	--	----------------------------------

crt.	juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
ANDRONACHE RODICA-VIORICA

Secretar general,
COSTICĂ VALENTINA-ELENA

ÎNTOCMIT, CONSILIER
Done-Radu Mirela

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.